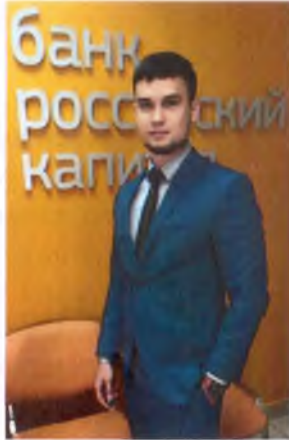
	Семейная ипотека с гос. поддержкой	Строящееся жилье. Квартира	Готовое жилье. Квартира	Рефинансирование	Целевой кредит под залог имеющейся квартиры*	Военная ипотека
Первоначальный взнос от 20%-50%	6,00%	9,00%	9,25%	9,00%	9,50%	9,00%
Первоначальный взнос свыше 50%		8,75%	9,00%	8,75%	9,25%	
Легкая ипотека (по 2-м документам)	не увеличивается	+0,5%	+0,5%	+0,5%	программа не предусмотрена	программа не предусмотрена
Дисконт по % ставке: Хотя бы один из заемщиков имеет 3 и более детей	-	-0,25%	-	-	-	-
Подтверждение доходов справкой по форме Кредитора	не увеличивается	не увеличивается	не увеличивается	не увеличивается	не увеличивается	не увеличивается
<p>ВАЖНО!</p> <p>1. Все ставки указаны с учетом дисконта 0,7% к базовой процентной ставке при условии оформления комплексного ипотечного страхования</p> <p>2. Максимальная сумма кредита – 10 млн. руб.</p> <p>Собственник бизнеса. Условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первоначальный взнос от 50% - надбавка к ставке +0,5% - на покупку жилого дома <p>"Легкая ипотека". Условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первоначальный взнос от 50% - максимальная сумма кредита до 10 млн. руб. - возраст на момент подачи заявки от 21 года <p>* Размер кредита под залог квартиры – 60% от оценочной стоимости До момента подтверждения целевого использования ипотечного кредита, ставка увеличивается на 4%</p>		<p>Семейная ипотека</p> <p>Цель кредита:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Приобретение жилья на первичном рынке у юр. лица (ДКП, ДДУ/Уступка по ДДУ) 2. Рефинансирование ипотечного кредита на цели, указанные в п.1 <p>Сумма кредита: от 500 тыс. руб. до 3 млн. руб. по Н. Новгороду</p> <p>Первоначальный взнос: от 20%</p> <p>Ставки в кредитном договоре: На период субсидирования – 6% После периода субсидирования – ключевая ставка ЦБ (на дату выдачи кредита) + 2%</p> <p>Период субсидирования (ребенок должен быть рожден в период с 01.01.18 по 31.12.2022): Второй ребенок – 3 года Третий ребенок – 5 лет Второй и третий ребенок – 8 лет</p>			<p>Начальник отдела продаж Ипотечных продуктов</p> <p>Данилко Руслан тел. 8 (987) 745-65-15 email: ruslan.danilko@domrf.ru</p> <p>г. Н. Новгород, ул. Новая д.19</p> 	

Перечень обязательных документов для рассмотрения заявки!

Кредит на приобретение жилой недвижимости

1. Анкета - Заявление на получение ипотечного кредита
2. Паспорт гражданина РФ (все стр. в т.ч. пустые)
3. Страховой номер индивидуального лицевого счёта (СНИЛС)
4. Военный билет, для заемщика мужского пола до 27 лет, с подтвержденным доходом.
5. *Копия свидетельств о рождении на каждого ребенка (в том числе, на несовершеннолетних) в рамках программы «семейная ипотека с гос. поддержкой»*

Рефинансирование¹ ипотечного кредита стороннего Банка

1. Анкета - Заявление на получение ипотечного кредита.
2. Паспорт гражданина РФ (все стр. в т.ч. пустые)
3. Страховой номер индивидуального лицевого счёта (СНИЛС)
4. Военный билет, для заемщика мужского пола до 27 лет, с подтвержденным доходом
5. Кредитный договор по действующему ипотечному кредиту
6. График платежей
7. Справка об остатке ссудной задолженности по действующему ипотечному кредиту.
8. *Копия свидетельств о рождении на каждого ребенка (в том числе, на несовершеннолетних) в рамках программы «семейная ипотека с гос. поддержкой»*

Для военнослужащих:

- Анкета - Заявление на получение ипотечного кредита
- Паспорт гражданина РФ (все стр. в том числе пустые);
- Свидетельство участника накопительно-ипотечной системы (НИС)

Для работников по найму:

- Трудовая книжка/трудовой договор (копия, заверенная работодателем);
- Справка о доходах по форме 2-НДФЛ или по форме Кредитора (за последние шесть полных календарных месяцев).

Для индивидуальных предпринимателей:

- Свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве ИП;
- Налоговая декларация (за последние полные восемь кварталов (24 месяца)).

Для пенсионеров:

- Документ установленного образца, подтверждающий право на получение пенсии (пенсионное удостоверение/справка);
- Справка о размере пенсии.

Для моряков:

- Копии трудовых договоров / контрактов за последние 12 месяцев (в т.ч. с иностранным работодателем, при необходимости – с нотариально заверенным переводом).
- Справка из круингового агентства*, подтверждающая стаж в определенной должности и на определенном судне, с указанием сведений о следующем запланированном контракте (пример во вложении), либо следующий заключенный контракт, информация о номере счета и банке, через который перечисляются заработная плата клиента (если назначением платежа является «перечисление средств», «пополнение счета»).
- Копии расчетных листов (pay checks) за каждый месяц нахождения в плавании за последние 12 месяцев, заверенные печатью работодателя или выписка по счету клиента, на который поступают денежные средства от работодателя