

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2017 г.**

Общество с ограниченной ответственностью
"Нижегородгражданстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности
Строительство

Организационно-правовая форма форма собственности

000 частная

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

603033, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Кольцевая ул, д. 34, кор. П1

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2017
62234702		
5257110371		
41.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	36523	13363	12687
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	36523	13363	12687
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	36523	13363	12687
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2066	41	41
	в том числе:				
	Материалы	12101	41	41	41
	Основное производство	12102	2025	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4866	1705	260
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	349	1571	89
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	2
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	90	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	47	49	27
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	4379	86	141
	Резервы предстоящих расходов	12308	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10	3	4
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12502	-	-	-
	Расчетные счета	12503	10	3	4
	Прочие оборотные активы	1260	-	6	1
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	-	6	1
	Итого по разделу II	1200	6942	1755	307
	БАЛАНС	1600	43465	15118	12993

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3773)	(4977)	(3017)
	Итого по разделу III	1300	(3763)	(4967)	(3007)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	600	600	600
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты и займы	14101	600	600	600
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	600	600	600
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3029	18866	13918
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты и займы	15101	3029	18866	13918
	Проценты по краткосрочным кредитам и займам, не принимаемые к НУ	15102	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам, не принимаемые к НУ	15103	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам и займам, принимаемые к НУ	15104	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам, принимаемые к НУ	15105	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	43524	619	1483
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	15860	201	1001
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	3253	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	507	337	325
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1	-	77
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	98	81	81
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	3	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	23803	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	75	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	46628	19485	15401
	БАЛАНС	1700	43465	15118	12993

Руководитель



(подпись)

Варжунтович Сергей
Валерианович
(расшифровка подписи)

23 Марта 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2017 г.

		Коды		
		0710002		
		31	12	2017
		62234702		
		5257110371		
		41.2		
		65	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "Нижегородгражданстрой" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Строительство по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
 ООО _____ частная _____ по ОКЕИ _____
 Единица измерения: тыс руб

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	1626	-
	Себестоимость продаж	2120	(276)	(1909)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1350	(1909)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1350	(1909)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	22
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	22
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(58)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-

Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
Расходы на услуги банков	23510	-	-
Прочие операционные расходы	23511	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
Убыток прошлых лет	23513	-	-
Курсовые разницы	23514	-	-
Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
Прочие внереализационные расходы	23516	-	(58)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1350	(1945)
Текущий налог на прибыль	2410	-	-
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
Прочее	2460	(146)	(15)
в том числе:			
Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(146)	(15)
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	1204	(1960)

8

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1204	(1960)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Варжунтович Сергей
Валерианович**

(расшифровка подписи)

23 Марта 2018 г.



**Отчет об изменениях капитала
за 2017 г.**

Общество с ограниченной ответственностью
"Нижегородгражданстрой"
идентификационный номер налогоплательщика
код законной
строительство
идентификационная правовая форма форма собственности
ООО частная
единица измерения тыс руб

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по
ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003		
31	12	2017
62234702		
5257110371		
41.2		
65	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2015 г.	3100	10	-	-	-	(3017)	(3007)
За 2016 г.							
Величина капитала - всего:	3210						
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X		
переводы имущества	3212	X	X		X		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X		X		
дополнительный выпуск акций	3214				X	X	
уменьшение номинальной стоимости акций	3215				X		X
уменьшение юридического лица	3216						

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уставный капитал - всего:	3220	-	-	-	-	(1960)	(1960)
в том числе:							
Убыток	3221	X	X	X	X	(1960)	(1960)
Процента имущества	3222	X	X	-	X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на уставный капитал	3223	X	X	-	X	-	-
Увеличение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
Увеличение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
Организация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Уставный капитал на 31 Декабря 2016 г.	3200	10	-	-	-	(4977)	(4967)
За 2017 г.							
Уставный капитал - всего:	3310	-	-	-	-	1204	1204
в том числе:							
Чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1204	1204
Процента имущества	3312	X	X	-	X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на уставный капитал	3313	X	X	-	X	-	-
Дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
Увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
Организация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уставный капитал - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
Убыток	3321	X	X	X	X	-	-
Процента имущества	3322	X	X	-	X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на уставный капитал	3323	X	X	-	X	-	-
Увеличение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
Увеличение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
Организация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Уставный капитал на 31 Декабря 2017 г.	3300	10	-	-	-	(3773)	(3763)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 Декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Итого - всего					
Корректировок	3400	-	-	-	-
Корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
Итого корректировок	3500	-	-	-	-
Неопределенная прибыль (непокрытый убыток)					
Корректировок	3401	-	-	-	-
Корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
Итого корректировок	3501	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
		2017 г.	2016 г.	2015 г.
Чистые активы	3600	(3763)	(4967)	(3007)

Руководитель
2018 года



Варжунтович Сергей
(расшифровка подписи)



**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2017 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Нижегородгражданстрой"	Форма по ОКУД	0710004		
Информационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Вид экономической деятельности	строительство	по ОКПО	62234702		
Организационно - правовая форма	частная	ИНН	5257110371		
Единица измерения	тыс руб	по ОКВЭД	41.2		
		по ОКОПФ /ОКФС	65	16	
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2017 г. ¹	За Январь - Декабрь 2016 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
всего	4110	14567	190
в том числе:			
за счет продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	14567	62
за счет поступлений	4119	-	128
всего	4120	(8555)	(5139)
в том числе:			
за счет подрядчикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5511)	(1890)
за счет оплаты труда работников	4122	(1063)	(953)
за счет платежей	4129	(1981)	(2296)
денежных потоков от текущих операций	4100	6012	(4949)

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2017 г. ¹	За Январь - Декабрь 2016 г. ²
Денежные потоки от финансовых операций			
Денежные потоки - всего	4310	14535	10743
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	13867	10743
прочие поступления	4319	668	-
платежи - всего	4320	(20540)	(5795)
с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, кредитов и займов	4323	(19872)	(5795)
прочие платежи	4329	(668)	-
денежных потоков от финансовых операций	4300	(6005)	4948
денежных потоков за отчетный период	4400	7	(1)
денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3	4
денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	10	3
влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Варжунтович Сергей
Валерианович

(подпись)

(цифровая подпись)

2018 г.



отчетный период.

период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

8 Основные средства

3.4 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		Начислено амортизации	Переоценка		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
						Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	3а 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5210	3а 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	3а 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	3а 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 2017 г.	13363	23160	-	-	36523
	5250	За 2016 г.	12687	676	-	-	13363
в том числе:							
	5241	За 2017 г.	13363	23160	-	-	36523
	5251	За 2016 г.	12687	676	-	-	13363

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования,

Наименование показателя	Код	За 2017 г.	За 2016 г.
Увеличение стоимости объектов	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов	5270	-	-

3.4 Иное использование основных средств

07.0000.0

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

Руководитель

Варжунтович Сергей
Валерианович
(подпись) (расшифровка подписи)

23 Марта 2018 г.



А Дебиторская и кредиторская задолженность
Б 1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Лист № 18

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Поступления		Выбыло			Перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
					В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	3а 2017 г.	1642	-	29221	-	-	26135	-	-	4728	-
	5521	3а 2016 г.	230	-	1551	-	139	-	-	-	1642	-
в том числе:												
	5502	3а 2017 г.	1642	-	29221	-	-	26135	-	-	4728	-
	5522	3а 2016 г.	230	-	1551	-	139	-	-	-	1642	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	3а 2017 г.	15	-	-	-	-	15	-	-	-	-
	5530	3а 2016 г.	-	-	15	-	-	-	-	-	15	-
в том числе:												
	5511	3а 2017 г.	15	-	-	-	-	15	-	-	-	-
	5531	3а 2016 г.	-	-	15	-	-	-	-	-	15	-
Итого	5500	3а 2017 г.	1657	-	29221	-	-	26150	-	-	4728	-
	5520	3а 2016 г.	230	-	1566	-	139	-	-	-	1657	-

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На		На		На	
		Учетная по	Балансовая	Учетная по	Балансовая	Учетная по	Балансовая
Всего	5540	-	-	-	-	-	-

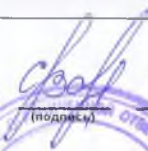
5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло		Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Прчитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	3а 2017 г.	600	-	-	-	-	-	600
	5571	3а 2016 г.	600	-	-	-	-	-	600
в том числе:									
	5552	3а 2017 г.	600	-	-	-	-	-	600
	5572	3а 2016 г.	600	-	-	-	-	-	600
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	3а 2017 г.	19485	42994	-	15926	-	-	46553
	5580	3а 2016 г.	15401	11161	-	7077	-	-	19485
в том числе:									
	5561	3а 2017 г.	19485	42994	-	15926	-	-	46553
	5581	3а 2016 г.	15401	11161	-	7077	-	-	19485
Итого	5550	3а 2017 г.	20085	42994	-	15926	-	X	47153
	5570	3а 2016 г.	16001	11161	-	7077	-	X	20085

В 4 Проверенная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	144 31 декабря 2017 г.	144 31 декабря 2016 г.	144 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-

Руководитель



Варжунтович Сергей
Валерианович

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 Марта 2018 г.

