

Проектная декларация

По объекту: многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой №3 (по генплану), расположенный в границах улиц Буревестника, Страж Революции, Евгения Никонова, Софьи Перовской в Московском районе г.Н.Новгорода от 20.06.2017 года

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Нижегородгражданстрой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«НГСт»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	603033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Нижегородская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кольцевая
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом №34
	1.2.9	Тип помещений	Помещение П1
1.3. О режиме работы	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница

застройщика	1.3.2	Рабочее время	с 9-00 до 18-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	8 (831) 274-59-26
	1.4.2	Адрес электронной почты	ngs-2011@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ngsnn.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Варжунтович
	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Валерианович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5257110371
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1095257003632
	2.1.3	Год регистрации	2009
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице,	3.1.1	Организационно-правовая форма	-

являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Варжунтович
	3.3.2	Имя	Валентина
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Степановна
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-
недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах, о допуске к работам, которые	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация «Строители Приволжья»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5257109369
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С №0111.01-2012-5257110371-С-194
оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	03.12.2012г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Союз
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(1960,00) тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	20 085,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1705,00 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-			
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не подано
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Не подано

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Не подано
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в</p>	Не подано

	государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	Не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности	-

	застройщиков в установленном порядке	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного	-

		<p>исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	-

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	-
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой)</p>	-

	отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера	-

		поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Фактический адрес	Г.Н.Новгород, ул.Чаадаева д.3Б офис 209
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Нижегородская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Нижний Новгород

	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	-
	9.2.10	Дом	№3(по генплану)
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	в границах улиц Буревестника, Страж Революции, Евгения Никонова, Софьи Перовской
	9.2.17	Назначение объекта	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта	7 335,6 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич)
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмостойкость: 3-ий тип зданий.

			Нижний Новгород находится сейсмически неактивной зоне в соответствии со СНИП II-7-81
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора	№084/02
	10.1.3	Дата заключения договора	17.05.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ГеоСервис»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего	-

		инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5250019003
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Научно-производственное предприятие «Архитектоника»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5260088655
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

результатов инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	31.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-1-0005-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Группа компаний Н.Э.П.С.»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7839502082
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	26.04.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№37-2-1-2-0080-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Центр независимых экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3702545730
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	52-RU 52303000-27/2620p -2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	19.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	28.12.2018г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Нижнего Новгорода
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	-
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-

документа на земельный участок	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Распоряжение Правительства Нижегородской области
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	2217-р
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	30.12.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	30.01.2017
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	52:18:0020030:1207
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3023 +/-19 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	На придомовой территории размещены площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственных целей. Для пешеходного движения вдоль проездов предусмотрены тротуары. В местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены бортовые камни пониженного сечения.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На проездах со стороны западного и северного фасадов дома расположено 10 гостевых парковочных мест, в том числе 2 парковочных места для МГН, и 4 места в подземной автостоянке

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста расположена на прилегающей территории в границах дополнительного благоустройства в зоне публичных сервитутов. Площадки оборудуются малами архитектурными формами. Устройство площадок для занятия физкультурой предусмотрено во 2-ой очереди строительства, что принято в соответствии с утвержденным проектом планировки и межевания территории в границах улиц Буревестника, Страж Революции, Евгения Никонова, Софьи Перовской в Московском районе города Нижнего Новгорода.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрены хозяйственные площадки для чистки домашних вещей и установки мусороконтейнеров. Хозяйственные площадки размещены с соблюдением санитарных разрывов (20 м) от окон проектируемого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется лиственными деревьями, групповыми декоративными кустарниками, живой однорядной изгородью и посевами многолетних трав. Газоны отделены от тротуаров ограждением.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В местах пересечения пешеходных путей с проездами выполнено понижение бортового камня, входная площадка угловой секции оборудована пандусом, для подъема на уровень 1-го этажа во внутренних тамбурах предусмотрены вертикальные подъемники для МГН.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические условия от 13.11.2015 №280/15М сроком до ноября 2018 выданы Муниципальным Казенным Учреждением «Управление Городскими Сетями Наружного Освещения и Инженерной Защиты Города Нижнего Новгорода»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5257087027
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.10.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	520/39684
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Нижегородский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4-2283 НВ

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Нижегородский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4-2283 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Специнвестпроект»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5261036875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3М-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5 лет
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-

	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты города Нижнего Новгорода»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	239ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.2. О планируемом	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь

ПОДКЛЮЧЕНИИ К СЕТЯМ СВЯЗИ	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Лифтсервис»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	526290264

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	81
	15.1.2	Количество нежилых помещений	59
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	58
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	Жилое	1	1	60,8	2	1	24,3	Кухня	11,2	
						2	15,7	Санузел	1,6	
								Санузел	3,2	
								Прихожая	4,8	
2	Жилое	1	1	40,7	1	1	18,3	Кухня	11,2	
								Санузел	4,0	
								Прихожая	7,2	
								Лоджия	3,0	
3	Жилое	1	1	38,7	1	1	18,2	Кухня	11,2	
								Прихожая	5,3	
								Санузел	4,0	
								Ложия	3,0	
4	Жилое	1	1	60,4	2	1	23,3	Кухня	11,2	
							2	16,0	Лоджия	5,8
								Санузел	4,0	
								Прихожая	5,9	
5	Жилое	2	1	79	3	1	24,3	Прихожая	12,8	
							2	11,8	Лоджия	3,7
							3	13,6	Санузел	1,6
								Санузел	3,2	

								Кухня	11,7
6	Жилое	2	1	40,8	1	1	20,4	Прихожая	5,2
								Санузел	4,0
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
7	Жилое	2	1	38,7	1	1	18,2	Прихожая	5,3
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
								Санузел	4,0
8	Жилое	2	1	60,4	2	1	23,3	Прихожая	5,9
						2	16,0	Санузел	4,0
								Лоджия	5,8
								Кухня	11,2
9	Жилое	3	1	79	3	1	24,3	Прихожая	12,8
						2	11,8	Лоджия	3,7
						3	13,6	Санузел	1,6
								Санузел	3,2
								Кухня	11,7
10	Жилое	3	1	40,8	1	1	20,4	Прихожая	5,2
								Санузел	4,0
								Кухня	11,2

								Лоджия	3,0
11	Жилое	3	1	38,7	1	1	18,2	Прихожая	5,3
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
								Санузел	4,0
12	Жилое	3	1	60,4	2	1	23,3	Прихожая	5,9
						2	16,0	Санузел	4,0
								Лоджия	5,8
								Кухня	11,2
13	Жилое	4	1	75,3	3	1	20,6	Прихожая	12,8
						2	13,6	Лоджия	3,7
						3	11,8	Санузел	1,6
								Кухня	11,7
								Лоджия	3,7
								Санузел	3,2
14	Жилое	4	1	40,8	1	1	20,4	Прихожая	5,2
								Санузел	4,0
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
15	Жилое	4	1	38,7	1	1	18,2	Прихожая	5,3
								Кухня	11,2

								Санузел	4,0
								Лоджия	3,0
16	Жилое	4	1	60,4	2	1	23,3	Прихожая	5,9
						2	16,0	Кухня	11,2
								Санузел	4,0
								Лоджия	5,8
17	Жилое	5	1	75,3	3	1	20,6	Прихожая	12,8
						2	11,8	Лоджия	3,7
						3	13,6	Лоджия	3,7
								Санузел	1,6
								Санузел	3,2
								Кухня	11,7
18	Жилое	5	1	40,8	1	1	20,4	Прихожая	5,2
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
								Санузел	4,0
19	Жилое	5	1	38,7	1	1	18,2	Прихожая	5,3
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
								Санузел	4,0
20	Жилое	5	1	60,4	2	1	23,3	Прихожая	5,9

						2	16,0	Санузел	4,0
								Кухня	11,2
								Лоджия	5,8
21	Жилое	6	1	75,5	3	1	20,6	Прихожая	13,0
						2	11,8	Лоджия	3,7
						3	13,6	Лоджия	3,7
								Санузел	1,6
								Санузел	3,2
								Кухня	11,7
22	Жилое	6	1	40,8	1	1	20,4	Прихожая	5,2
								Кухня	11,2
								Санузел	4,0
								Лоджия	3,0
23	Жилое	6	1	38,7	1	1	18,2	Прихожая	5,3
								Санузел	4,0
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
24	Жилое	6	1	60,4	2	1	23,3	Прихожая	5,9
						2	16,0	Кухня	11,2
								Лоджия	5,8
								Санузел	4,0

25	Жилое	7	1	75,3	3	1	20,6	Прихожая	12,8
						2	11,8	Санузел	1,6
						3	13,6	Санузел	3,2
								Кухня	11,7
								Лоджия	3,7
								Лоджия	3,7
26	Жилое	7	1	40,8	1	1	20,4	Прихожая	5,2
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
								Санузел	4,0
27	Жилое	7	1	38,7	1	1	18,2	Прихожая	5,3
								Санузел	4,0
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
28	Жилое	7	1	60,4	2	1	23,3	Прихожая	5,9
						2	16,0	Кухня	11,2
								Санузел	4,0
								Лоджия	5,8
29	Жилое	8	1	75,3	3	1	20,6	Прихожая	12,8
						2	11,8	Лоджия	3,7
						3	13,6	Санузел	1,6

								Санузел	3,2
								Кухня	11,7
								Лоджия	3,7
30	Жилое	8	1	40,8	1	1	20,4	Прихожая	5,2
								Санузел	4,0
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
31	Жилое	8	1	38,7	1	1	18,2	Прихожая	5,3
								Санузел	4,0
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
32	Жилое	8	1	60,4	2	1	23,3	Прихожая	5,9
						2	16,0	Санузел	4,0
								Кухня	11,2
								Лоджия	5,8
33	Жилое	9	1	75,3	2	1	20,6	Прихожая	12,8
						2	11,8	Лоджия	3,7
						3	13,6	Санузел	1,6
								Санузел	3,2
								Кухня	11,7
								Лоджия	3,7

34	Жилое	9	1	40,8	1	1	20,4	Прихожая	5,2
								Санузел	4,0
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
35	Жилое	9	1	38,7	1	1	18,2	Прихожая	5,3
								Кухня	11,2
								Лоджия	3,0
								Санузел	4,0
36	Жилое	9	1	58,2	2	1	23,3	Прихожая	3,4
						2	16,0	Санузел	4,0
								Лоджия	5,8
								Кухня	11,5
37	Жилое	1	2	33,5	1	1	16,3	Прихожая	4,3
								Кладовая	2,5
								Кухня	6,9
								Лоджия	3,6
								Санузел	3,5
38	Жилое	1	2	36,9	1	1	16,7	Прихожая	6,6
								Санузел	4,0
								Кухня	9,6

								Лоджия	2,5
39	Жилое	1	2	55,8	2	1	22,1	Прихожая	6,7
						2	13,5	Лоджия	2,7
								Санузел	4,0
								Кухня	9,5
								Лоджия	2,4
40	Жилое	1	2	35,6	1	1	17,9	Прихожая	4,2
								Санузел	4,0
								Кухня	9,5
								Лоджия	3,0
41	Жилое	1	2	43,7	1	1	20,5	Прихожая	6,1
								Кухня	12,3
								Санузел	3,2
								Санузел	1,6
42	Жилое	2	2	73,3	3	1	11,5	Прихожая	12,9
						2	15,3	Санузел	3,2
						3	18,2	Санузел	1,6
								Кухня	10,6
								Лоджия	3,6
								Лоджия	4,2
43	Жилое	2	2	36,9	1	1	16,7	Прихожая	6,6

								Кухня	9,6
								Лоджия	2,5
								Санузел	4,0
44	Жилое	2	2	55,8	2	1	22,1	Прихожая	6,7
						2	13,5	Кухня	9,5
								Санузел	4,0
								Лоджия	2,7
45	Жилое	2	2	38,4	1	1	20,7	Прихожая	4,2
								Санузел	4,0
								Кухня	9,5
								Лоджия	3,0
46	Жилое	2	2	64,3	2	1	26,2	Прихожая	10,5
						2	13,8	Кухня	9,0
								Лоджия	3,7
								Санузел	1,6
								Санузел	3,2
47	Жилое	3	2	73,3	3	1	11,5	Прихожая	12,9
						2	15,3	Санузел	3,2
						3	18,2	Санузел	1,6
								Кухня	10,6
								Лоджия	3,6

								Лоджия	4,2
48	Жилое	3	2	36,9	1	1	16,7	Прихожая	6,6
								Кухня	9,6
								Лоджия	2,5
								Санузел	4,0
49	Жилое	3	2	55,8	2	1	22,1	Прихожая	6,7
						2	13,5	Санузел	4,0
								Кухня	9,5
								Лоджия	2,7
50	Жилое	3	2	38,4	1	1	20,7	Прихожая	4,2
								Санузел	4,0
								Кухня	9,5
								Лоджия	3,0
51	Жилое	3	2	64,3	2	1	26,2	Прихожая	10,5
						2	13,8	Кухня	9,0
								Лоджия	3,7
								Санузел	1,6
								Санузел	3,2
52	Жилое	4	2	73,3	3	1	11,5	Прихожая	12,9
						2	15,3	Санузел	1,6
						3	18,2	Кухня	10,6

								Лоджия	3,6
								Санузел	3,2
								Лоджия	4,2
53	Жилое	4	2	36,9	1	1	16,7	Прихожая	6,6
								Кухня	9,6
								Лоджия	2,5
								Санузел	4,0
54	Жилое	4	2	55,8	2	1	22,1	Прихожая	6,7
						2	13,5	Санузел	4,0
								Кухня	9,5
								Лоджия	2,7
55	Жилое	4	2	38,4	1	1	20,7	Прихожая	4,2
								Кухня	9,5
								Санузел	4,0
								Лоджия	3,0
56	Жилое	4	2	61,0	2	1	22,9	Прихожая	10,5
						2	13,8	Лоджия	3,7
								Санузел	3,2
								Санузел	1,6
								Кухня	9,0
								Лоджия	3,7

57	Жилое	5	2	73,3	3	1	11,3	Прихожая	12,9
						2	15,5	Санузел	1,6
						3	18,2	Санузел	3,2
								Лоджия	4,2
								Кухня	10,6
								Лоджия	3,6
58	Жилое	5	2	36,9	1	1	16,7	Прихожая	6,6
								Кухня	9,6
								Лоджия	2,5
								Санузел	4,0
59	Жилое	5	2	55,8	2	1	22,1	Прихожая	6,7
						2	13,5	Санузел	4,0
								Кухня	9,5
								Лоджия	2,7
60	Жилое	5	2	38,4	1	1	20,7	Прихожая	4,2
								Кухня	9,5
								Лоджия	3,0
								Санузел	4,0
61	Жилое	5	2	61,0	1	1	22,9	Прихожая	10,5
						2	13,8	Лоджия	3,7
								Лоджия	3,7

								Санузел	3,2
								Кухня	9,0
								Санузел	1,6
62	Жилое	6	2	73,3	3	1	11,3	Прихожая	12,9
						2	15,5	Лоджия	4,2
						3	18,2	Санузел	1,6
								Санузел	3,2
								Кухня	10,6
								Лоджия	3,6
63	Жилое	6	2	36,9	1	1	16,7	Прихожая	6,6
								Санузел	4,0
								Кухня	9,6
								Лоджия	2,5
64	Жилое	6		55,8	2	1	22,1	Прихожая	6,7
						2	13,5	Кухня	9,5
								Лоджия	2,7
								Санузел	4,0
65	Жилое	6	2	38,4	1	1	20,7	Прихожая	4,2
								Кухня	9,5
								Лоджия	3,0
								Санузел	4,0

66	Жилое	6	2	61,0	2	1	22,9	Прихожая	10,5
						2	13,8	Лоджия	3,7
								Санузел	3,2
								Санузел	1,6
								Кухня	9,0
								Лоджия	3,7
67	Жилое	7	2	73,3	3	1	11,3	Прихожая	12,9
						2	15,5	Лоджия	4,2
						3	18,2	Санузел	1,6
								Санузел	3,2
								Кухня	10,6
								Лоджия	3,6
68	Жилое	7	2	36,9	1	1	16,7	Прихожая	6,6
								Санузел	4,0
								Кухня	9,6
								Лоджия	2,5
69	Жилое	7	2	55,8	2	1	22,1	Прихожая	6,7
						2	13,5	Кухня	9,5
								Лоджия	2,7
								Санузел	4,0
70	Жилое	7	2	38,4	1	1	20,7	Прихожая	4,2

								Санузел	4,0
								Кухня	9,5
								Лоджия	3,0
71	Жилое	7	2	61,0	2	1	22,9	Прихожая	10,5
						2	13,8	Лоджия	3,7
								Санузел	3,2
								Санузел	1,6
								Кухня	9,0
								Лоджия	3,7
72	Жилое	8	2	73,3	3	1	11,3	Прихожая	12,9
						2	15,5	Лоджия	4,2
						3	18,2	Санузел	1,6
								Санузел	3,2
								Кухня	10,6
								Лоджия	3,6
73	Жилое	8	2	36,9	1	1	16,7	Прихожая	6,6
								Кухня	9,6
								Лоджия	2,5
								Санузел	4,0
74	Жилое	8	2	56,5	2	1	22,1	Прихожая	6,7
						2	14,2	Санузел	4,0

								Лоджия	2,7
								Кухня	9,5
75	Жилое	8	2	38,4	1	1	20,7	Прихожая	4,2
								Кухня	9,5
								Лоджия	3,0
								Санузел	4,0
76	Жилое	8	2	61,0	2	1	22,9	Прихожая	10,5
						2	13,8	Лоджия	3,7
								Санузел	3,2
								Санузел	1,6
								Кухня	9,0
								Лоджия	3,7
77	Жилое	9	2	70,9	3	1	11,5	Прихожая	10,5
						2	15,3	Лоджия	3,6
						3	18,2	Санузел	1,6
								Санузел	3,2
								Кухня	10,6
								Лоджия	4,2
78	Жилое	9	2	36,9	1	1	16,7	Прихожая	6,6
								Кухня	9,6
								Лоджия	2,5
								Санузел	4,0

79	Жилое	9	2	55,8	2	1	22,1	Прихожая	6,7
						2	13,5	Санузел	4,0
								Кухня	9,5
								Лоджия	2,7
80	Жилое	9	1	38,8	1	1	20,7	Прихожая	4,2
								Кухня	9,5
								Лоджия	3,0
								Санузел	4,4
81	Жилое	9	2	59,1	2	1	22,9	Прихожая	8,6
						2	13,8	Санузел	3,2
								Санузел	1,6
								Лоджия	3,7
								Кухня	9,0
								Лоджия	3,7

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	1	1	24,2	Помещение №1/1	19,4
					Тамбур	2,3
					Санузел	2,5

2	Нежилое	подземный	-	20,1	Парковочное место	20,1
3	Нежилое	подземный	-	20,1	Парковочное место	20,1
4	Нежилое	подземный	-	20,3	Парковочное место	20,3
5	Нежилое	подземный	-	20,3	Парковочное место	20,3
6	Нежилое	подземный	-	24,0	Парковочное место	24,0
7	Нежилое	подземный	-	24,0	Парковочное место	24,0
8	Нежилое	подземный	-	22,8	Парковочное место	22,8
9	Нежилое	подземный	-	22,8	Парковочное место	22,8
10	Нежилое	подземный	-	28,8	Парковочное место	28,8
11	Нежилое	подземный	-	28,8	Парковочное место	28,8
12	Нежилое	подземный	-	26,7	Парковочное место	26,7
13	Нежилое	подземный	-	26,7	Парковочное место	26,7
14	Нежилое	подземный	-	26,8	Парковочное место	26,8
15	Нежилое	подземный	-	26,8	Парковочное место	26,8

16	Нежилое	подземный	-	27,0	Парковочное место	27,0
17	Нежилое	подземный	-	27,0	Парковочное место	27,0
18	Нежилое	подземный	-	24,5	Парковочное место	24,5
19	Нежилое	подземный	-	24,5	Парковочное место	24,5
20	Нежилое	подземный	-	19,5	Парковочное место	19,5
21	Нежилое	подземный	-	19,5	Парковочное место	19,5
22	Нежилое	подземный	-	20,2	Парковочное место	20,2
23	Нежилое	подземный	-	20,2	Парковочное место	20,2
24	Нежилое	подземный	-	16,3	Парковочное место	16,3
25	Нежилое	подземный	-	16,3	Парковочное место	16,3
26	Нежилое	подземный	-	16,2	Парковочное место	16,2
27	Нежилое	подземный	-	16,2	Парковочное место	16,2
28	Нежилое	подземный	-	19,0	Парковочное место	19,0
29	Нежилое	подземный	-	19,0	Парковочное место	19,0

30	Нежилое	подземный	-	16,3	Парковочное место	16,3
31	Нежилое	подземный	-	16,3	Парковочное место	16,3
32	Нежилое	подземный	-	19,9	Парковочное место	19,9
33	Нежилое	подземный	-	19,9	Парковочное место	19,9
34	Нежилое	подземный	-	23,5	Парковочное место	23,5
35	Нежилое	подземный	-	23,5	Парковочное место	23,5
36	Нежилое	подземный	-	16,9	Парковочное место	16,9
37	Нежилое	подземный	-	23,6	Парковочное место	23,6
38	Нежилое	подземный	-	23,6	Парковочное место	23,6
39	Нежилое	подземный	-	25,2	Парковочное место	25,2
40	Нежилое	подземный	-	25,2	Парковочное место	25,2
41	Нежилое	подземный	-	23,9	Парковочное место	23,9
42	Нежилое	подземный	-	23,9	Парковочное место	23,9
43	Нежилое	подземный	-	21,6	Парковочное место	21,6

44	Нежилое	подземный	-	21,6	Парковочное место	21,6
45	Нежилое	подземный	-	23,9	Парковочное место	23,9
46	Нежилое	подземный	-	23,9	Парковочное место	23,9
47	Нежилое	подземный	-	17,7	Парковочное место	17,7
48	Нежилое	подземный	-	16,0	Парковочное место	16,0
49	Нежилое	подземный	-	15,1	Парковочное место	15,1
50	Нежилое	подземный	-	15,0	Парковочное место	15,0
51	Нежилое	подземный	-	16,7	Парковочное место	16,7
52	Нежилое	подземный	-	16,1	Парковочное место	16,1
53	Нежилое	подземный	-	16,1	Парковочное место	16,1
54	Нежилое	подземный	-	18,5	Парковочное место	18,5
55	Нежилое	подземный	-	18,5	Парковочное место	18,5
56	Нежилое	подземный	-	15,7	Парковочное место	15,7
57	Нежилое	подземный	-	15,7	Парковочное место	15,7

58	Нежилое	подземный	-	15,6	Парковочное место	15,6
59	Нежилое	подземный	-	15,6	Парковочное место	15,6

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	техэтаж	План на отм. – 2,320	нежилое	436,8
2	Венткамера	План на отм. – 5,900	нежилое	10,7
3	Венткамера	План на отм.- 5,900	нежилое	14,0
4	Насосная	План на отм. – 5,900	нежилое	8,1
5	ИТП	План на отм. – 2,300	нежилое	16,3
6	Помещение для устройства напорной канализации	План на отм. – 6,370	нежилое	25,3
7	Помещение уборочного инвентаря	План на отм. – 2,300	нежилое	6,9

8	электрощитовая	План на отм. – 2,220	нежилое	5,8
9	Мусоросборная камера 1 подъезд	План на отм. – 1,980	нежилое	3,3
10	Мусоросборная камера 2 подъезд	План на отм. – 1,770	нежилое	4,5
11	Коридор	1 этаж	нежилое	18,5
12	Лестничные площадки	1-9 этажи 1 подъезд	нежилое	64,3
13	Коридор	2 этаж	нежилое	13,7
14	Коридор	3 этаж	нежилое	13,7
15	Коридор	4 этаж	нежилое	13,7
16	Коридор	5 этаж	нежилое	13,7
17	Коридор	6 этаж	нежилое	13,7
18	Коридор	7 этаж	нежилое	13,7
19	Коридор	8 этаж	нежилое	13,7
20	Коридор	9 этаж	нежилое	15,7
21	Коридор	1 этаж 2 подъезд	нежилое	25,2
22	Лестничные площадки	1-9 этажи 2 подъезда	нежилое	33,9

23	Коридор	2 этаж 2 подъезд	нежилое	18,7
24	Коридор	3 этаж 2 подъезд	нежилое	18,7
25	Коридор	4 этаж 2 подъезд	нежилое	18,7
26	Коридор	5 этаж 2 подъезд	нежилое	18,7
27	Коридор	6 этаж 2 подъезд	нежилое	18,7
28	Коридор	7 этаж 2 подъезд	нежилое	18,7
29	Коридор	8 этаж 2 подъезд	нежилое	18,7
30	Коридор	9 этаж 2 подъезд	нежилое	20,6
31	Машинное помещение лифта	План на отм. + 27,770 1 подъезд	нежилое	18,6
32	Машинное помещение лифта	План на отм. + 27,780 2 подъезд	нежилое	17,0

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Технический этаж	Индивидуально тепловой пункт (ИТП)	0,617 Гкал/час	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям

2	Технический этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, помещения коммунально-бытового обслуживания, квартиры	Система отопления	0,35 Гкал/час (95/70 град.С)	Компенсация теплопотерь
3	Технический этаж,	Насосная установка COR-2 MWISE 803/SKwEB-R (Qmin=7,8м3/ч, H=21,0м, N=1,1 кВт)	42 м3/сутки	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Технический этаж	Система горячего водоснабжения в ИТП	0,267 куб.м/сутки (65 град.С)	Обеспечение потребителей горячей водой
5	Квартиры, помещения коммунально-бытового обслуживания	Система горячего водоснабжения	Предусмотрено из индивидуально теплового пункта (ИТП). Запроектировано с циркуляцией, с подачей по главным водоразборным стоякам. Приборы учета горячей воды расположены в ИТП и каждой квартире. Стояки и магистральные трубопроводы запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб.	Обеспечение потребителей горячей водой

6	Квартиры, помещения коммунально-бытового обслуживания, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	42 м3/сутки	Отведение стоков
7	Общее имущество в многоквартирном доме, помещения коммунально-бытового обслуживания	Внутренний противопожарный водопровод,	2 струи по 5,2л/с,	Пожаротушение
8	Общее имущество в многоквартирном доме, помещения коммунально-бытового обслуживания	Наружный противопожарный водопровод,	30л/с	пожаротушение
9	Общее имущество в многоквартирном доме, помещения коммунально-бытового	Автоматическое пожаротушение (подземной автостоянки)	20л/с	пожаротушение
10	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме (этажные коридоры)	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Дымоудаление обеспечивается крышным вентилятором, установленным на кровле здания.	Удаление дыма при пожаре

11	Технический этаж, общее имущество в многоквартирном доме, помещения коммунально-бытового обслуживания	Система электроснабжения и электроосвещения	173,5 кВт	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса
12	Поэтажные холлы, техподполье	Телефонизация	Предусматривается ввод в здание оптического кабеля связи. Оптические кабели связи прокладываются до коммутационных шкафов, в которых устанавливается оборудование оператора связи. Выполняется разводка кабеля по этажам.	Услуги связи
13	Поэтажные холлы, техподполье	Радиофикация	Предусматривается ввод в здание волоконно-оптического кабеля. Кабели связи прокладываются до коммутационных шкафов, в которых устанавливается оборудование оператора связи. Выполняется разводка кабеля по этажам.	Услуги связи
14	Кровля	Телевидение	Предусматривается установка антенной мачты с установленным на ней комплектом антенн для отдельного приема сигналов по телевизионным каналам. Выполняется разводка до этажного щита.	Телевидение
15	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Два лифта грузоподъемностью 630 кг	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости								
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%	40%	60%	80%	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2017	4 квартал 2017	1 квартал 2018	3 квартал 2018	4 квартал 2018	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости								
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	149 000 000 рублей					
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу								
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование					
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	52:18:0020030:1207					
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-					

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала - застройщика	-
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-

	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>-</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>-</p>

<p>со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>-</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения),</p>	<p>нет</p>

<p>объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p>		предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет	Планируемые затраты застройщика

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	1	2	3	
	-	-	-	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	Газоснабжение объекта не предусмотрено. Электроснабжение объекта осуществляется от трансформаторной подстанции, находящейся в собственности Застройщика. Горячее водоснабжение объекта предусмотрено из индивидуального теплового пункта, расположенного в техподполье.
---------------------------------	--------	---------------------------	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Пропиуровано
Пропиуровано и скреплено лечатью

листов

Генеральный

Директор ООО

«Нижегородгражданстрой»

С. В. Вязунтович

20.06.2017 г.

